

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj: **St-127/2019**
Stečajni sudac: **Denis Krnjak**
Stečajni dužnik: **MAKO-TRANS d.o.o. u stečaju**
OIB: 05024820385
Vidovec, Stjepana Radića 92

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

(Broj 1 - obrazac 18)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.01.2021. do 30.04.2021.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj 10 St-127/2019-11 od **13. listopada 2020. godine otvoren je stečajni postupak** nad dužnikom MAKO-TRANS d.o.o., Vidovec, Stjepana Radića 92, OIB:05024820385 (dalje u tekstu: dužnik). Istim rješenjem je imenovan stečajni upravitelj Dragan Čemerin, vjerovnici su pozvani da prijave svoje tražbine, a ispitno i izvještajno ročište održano je 13. siječnja 2021. godine. Prema rješenju o utvrđenim tražbinama, objavljenim na e-Oglasnoj ploči suda dana 02.07.2019., iste su utvrđene u ukupnom iznosu od 3.783.725,07 kn i prema isplatnom redu svrstane u tražbine:

- tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu 136.715,10 kn
- tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu 3.647.009,97 kn.

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzete su slijedeće radnje:

- dostavljena je obavijest Državnom zavodu za statistiku
- izvršena je prijava u Registar stvarnih vlasnika
- zatvoreni su redovni računi i otvoren je novi račun dužnika u stečaju HR04 23900011101172705 otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d.
- na novi račun dužnika sud je naložio prijenos predujma koji je uplaćen za troškove stečajnog postupka u iznosu 5.000,00 kn
- ishođena je potvrda CVH o vlasništvu na vozilima
- kontaktirana je osoba ovlaštena za zastupanje dužnika do otvaranja stečaja i knjigovodstvo dužnika radi informacija o poslovnom statusu dužnika te dostavu relevantne knjigovodstvene i financijske dokumentacija za izradu početne stečajne bilance, koja je dostavljena u cijelosti
- od Odvjetničkog društva VIDOVIĆ & VIDOVIĆ d.o.o. Varaždin, Kratka 2, kao punomoćnicima dužnika, zatraženo je i dostavljeno izvješće o statusu sudskih predmeta koji se vode za naplatu potraživanja
- na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nije imao prijavljenih radnika, niti je iz dostavljenih evidencija vidljivo postojanje dugovanja prema bivšim radnicima, slijedom čega stečajni upravitelj nije imao osnova izvršiti prijavu njihovih tražbina
- izvršen je pregled nekretnine na terenu

- dogovoreno je obavljanje knjigovodstvenih i administrativnih poslova uz mjesečnu naknadu 350,00 kn, plaćanje po unovčenju stečajne mase
- izvršena je analiza dostavljene financijske i druge poslovne dokumentacije stečajnog dužnika na temelju koje je izrađen popis predmeta stečajne mase te pregled imovine i obveza stečajnog dužnika
- zaprimljena je 21 prijava tražbina vjerovnika te je izvršena analiza radi utvrđivanja njihove osnovanosti
- sastavljene su tablice prijavljenih tražbina vjerovnika po isplatnim redovima (obavijesti o razlučnim i izlučnim pravima nisu dostavljene)
- dana je punomoć odvjetničkom društvu Vidović & Vidović d.o.o. iz Varaždina da u korist stečajne mase preuzme i nastavi vođenje ovršnog postupka Ovr-11/2019 protiv ovršenika Božidara Mašića, kao vlasnika trgovine EMMA iz Vidovca,
- dana je punomoć, odvjetniku Franju Šebijanu iz Varaždina, Pavlinska ul. br. 5 za zastupanje u ovršnom, zemljišnoknjižnom, kaznenom predmetu, postupku pred Trgovačkim sudom, zbog pokretanja tužbe protiv tuženika POSTONJSKI PROMET d.o.o., Orehovica za naplatu potraživanja,
- oglašavana je prodaja nekretninu (zemljište) prikupljanjem pisanih ponuda po početnoj vrijednosti 3.260,00 kn, uz snižavanje početne vrijednosti za 10% svakom daljnjom prodajom na stranicama Sudačke mreže, WEB Stečaj (objavljeno do sada 6 oglasa)
- obavljani su i drugi poslovi u skladu sa Stečajnim zakonom.

II. STANJE STEČAJNE MASE (IMOVINA)

Stanje stečajne mase na dan 30.04.2021. utvrđeno je u iznosu 13.446,88 kn a odnosi se na:

Red br	IMOVINA	Knjigovodstvena vrijednost na dan 13.10.2020.	Procijenjena vrijednost imovine na dan otvaranja stečaja
1.	Nekretnina - zemljište	3.260,00	3.260,00
2.	Potraživanja od kupaca	1.213.583,58	5.186,88
3.	Novčana sredstva	5.000,00	5.000,00
	UKUPNA IMOVINA	1.221.843,58	13.446,88

1. Nekretnina – zemljište

Odnosi se na poljoprivredno zemljište upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, ZK odjel Ivanec, u zk.ul. broj 2006, k.o. Očura, kat. čestica 945, oranica postača u Vulišncu, od ukupno 788 m².

Zemljište je u vlasništvu dužnika u omjeru 1/1 i na istom nisu upisani nikakvi tereti. Početno procijenjena vrijednost utvrđena je u visini knjigovodstvene vrijednosti koja iznosi 3.260,00 kn.

Prodaja zemljišta oglašavana je putem Sudačke mreže, WEB stečaj, temeljem odluke Skupštine vjerovnika po početnoj vrijednosti 3.260,00 kn, uz snižavanje početne vrijednosti za 10% svakom daljnjom prodajom. Do sada je objavljeno 6 Oglasa, te nije bila zaprimljena nikakva ponuda za kupnju zemljišta, vjerojatno jer se radi o zapuštenom

poljoprivrednom zemljištu, koje dugo nije uređivano. Poslan je novi Oglas, te je trenutno oglašena cijena zemljišta 1.304,00 kn.

2. Potraživanja od kupaca

Početna vrijednost potraživanja utvrđena u iznosu 5.186,88 kn, a odnosi se na potraživanje prema kupcu GRANOLIO d.d. utvrđeno u postupku predstečajne nagodbe, koje se naplaćuje u mjesečnim iznosima od 115,27 kn.

Prema pojedinim domaćim kupcima poslani su pozivi za plaćanje, a o (ne)mogućnosti naplate prema istima izvijestiti će se u narednim izvještajima.

3. Novčana sredstva

Odnosi se na uplaćeni predujam u iznosu 5.000,00 kn koji je prenijet na novi račun stečajnog dužnika nakon otvaranja stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U idućem razdoblju nastaviti će se sa oglašavanjem i prodajom nekretnina sukladno odluci Skupštine vjerovnika o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina.

U Čakovcu, 04.05.2021.

Stečajni upravitelj
Dragan Čemerin